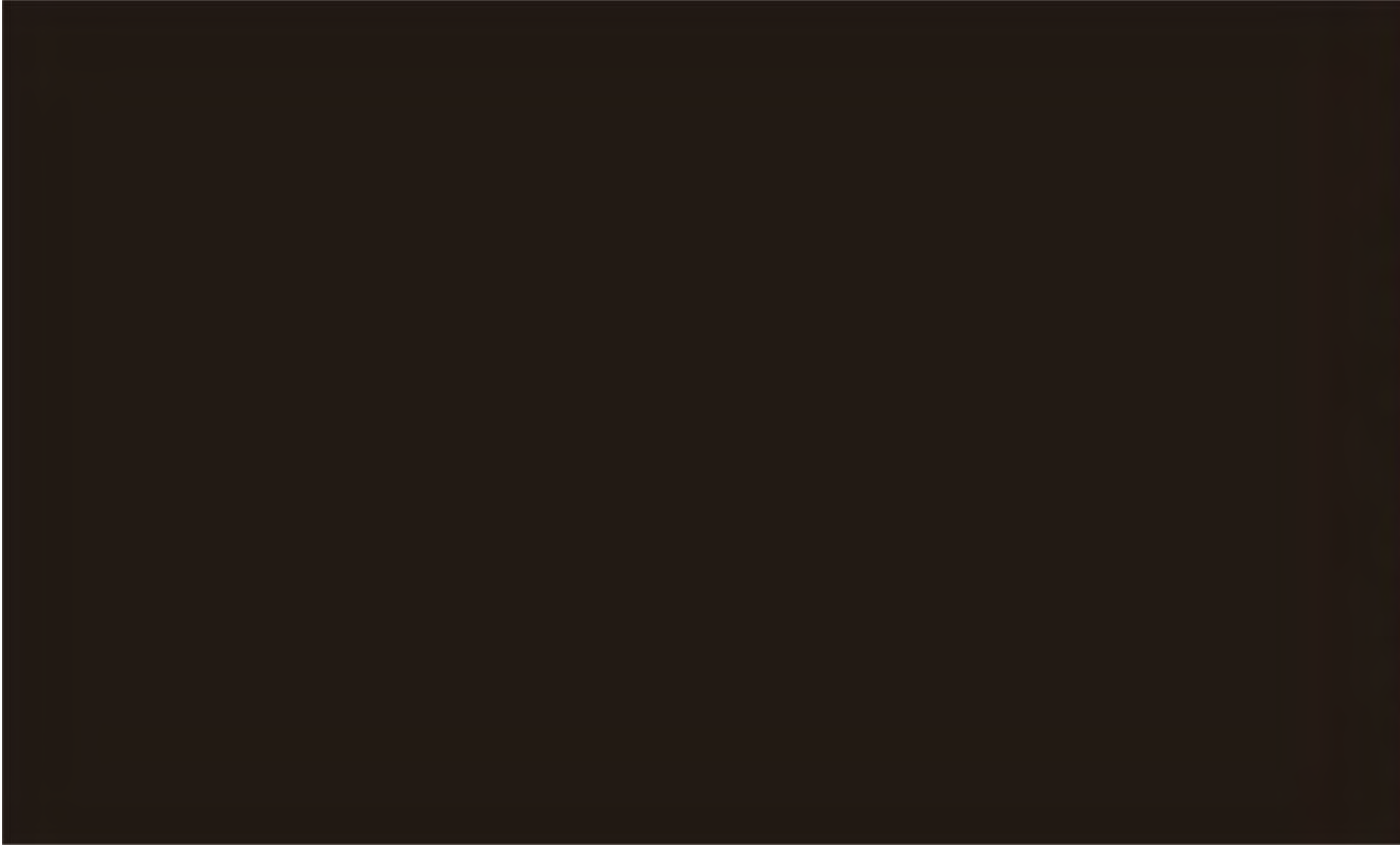


MINYOUN
HOSPITALITY
明 宇 商 旅



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅
焕发生命灵感

明宇商旅

是一家拥有近二十年丰富经验的酒店集团与商务及旅游综合服务商，现已进驻中国、法国及斐济的十六个旅游及商务目的地，专注于城市酒店、度假酒店、服务式公寓、休闲及餐饮设施的委托经营、特许经营、第三方管理及资产管理。

- 亚洲酒店大奖 —— 最具成长性酒店集团
- 中国酒店行业大赏 —— 最具发展潜力酒店管理集团
- 中国商旅会奖行业奇迹奖 —— 最佳国内酒店集团
- 中国酒店金枕头奖 —— 中国最受欢迎民族酒店集团
- 中国饭店金马奖 —— 中国最受消费者欢迎民族酒店集团
- 中国饭店金马奖 —— 中国饭店业最佳雇主
- 中国酒店星光奖 —— 中国最佳酒店管理集团
- 中国旅行品牌年度奖 —— 最佳酒店品牌

MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅





MINYOUN
HOSPITALITY
明 宇 商 旅



明宇商旅

我们致力于成为深受客户喜爱并具有品牌影响力的亚洲新锐商务及旅游服务提供商。

在日新月异的不断发展中，我们秉持诚信务实、和创共赢的价值观，为所有的客人创造日夜不断的生命灵感体验，打造出一家家屡获殊荣与口碑的精美酒店、食肆及休闲空间。

三大竞争优势

- 针对业主需求而特设的一体化专业服务体系
 - 专注于顾客期望与未来发展的品牌资产组合
 - 创造最佳投资回报的开发成本与运营收入
- 丰富的金融合作伙伴
 - 专业的研究与开发团队
 - 二十年的杰出经营业绩
 - 五大品牌遍及中高档酒店市场
 - 休闲及餐饮设施的社会化发展
 - 强大的自有客源与供应商库





团队

董事长：周平

周先生已在明宇工作超过13年，曾出任两家明宇旗下酒店的总经理以及多个明宇全国地产项目的负责人。2014年被委任为明宇置业集团总裁，2015年升任明宇实业集团副总裁，周先生堪称生活艺术家，是多年的高尔夫及爵士舞爱好者

总裁：梁尚兵

梁先生在零售及酒店行业拥有多年的丰富经验，在加入明宇之前，他曾在家得宝担任亚太区人力资源发展职务，更早之前则在喜达屋酒店及度假村集团、洲际酒店集团的人力资本领域出任职务。梁先生获有工商管理硕士学位，并且是竞速机车爱好者。

副总裁：金翹

金先生是中国改革开放后第一批酒店管理人才，资深的酒店职业经理人。在加入明宇之前，曾在重庆、四川等地的多家高星级酒店担任总经理。在明宇工作十余年，是明宇酒店产业发展的见证者，曾负责明宇多家高星级酒店的筹开与运营。

副总裁：张磊

张先生在企业战略及酒店资产开发与管理方面拥有杰出的实战经验，在加入明宇商旅之前，曾担任明宇实业集团战略中心副总经理。而更早之前，则在奥博荷行咨询出任合伙人，是酒店资产价值环理论的建立者之一。张先生是一名出色的大提琴乐手。

助理总裁：尹刚

尹先生是一名资深的酒店职业经理人，加入明宇后，先后担任成都罗曼宇豪酒店、成都明宇尚雅饭店总经理，并筹开明宇商旅旗下第一家度假酒店——青城山明宇豪雅度假饭店，这三家酒店都是明宇酒店产业发展中的重要里程碑。





财务与金融部总经理：卞峰

卞先生在加入明宇前，曾任职于毕马威会计师事务所，带领审计团队开展众多上市、收购、尽职调查及年度审计项目，具有丰富的会计准则实践积累，现为中国注册会计师及美国注册会计师协会会员。



商务拓展部总经理：李承志

李先生拥有丰富的酒店业管理经验，先后供职于岷山集团及锦江集团。加入明宇六年以来，李先生对明宇酒店的投资理念和经营管理模式拥有了深厚的理解，并在营销与项目开发领域拥有实践经验。李先生获有工商管理硕士学位。



市场销售部副总经理：邓启芳

邓女士在酒店管理领域已有十余年经验，曾就职于雅高、喜达屋、凯宾斯基等国际酒店集团的市场销售板块。加入明宇后，曾任旗下酒店与集团的销售总监、市场销售总监及酒店营销中心副总经理。



技术服务部副总经理：沈留伟

沈先生在商业及酒店开发领域，已有十余年项目服务经验。曾任职于上海现代建筑设计集团、长江实业集团公司、上海证大集团，参与过多个酒店集团旗下项目的设计与筹建，如洲际喜达屋、雅高、万豪等，同时也是中国饭店协会理事。



人力资源部副总经理：岳永东

岳先生有多年的人力资源管理和人才发展经验。曾就职于洲际酒店集团，拥有旗下多品牌的人力资源和酒店运营工作经验，熟悉酒店行业的人力资源管理、培训与人才发展系统、质量管理体系、食品卫生安全管理体系、五星级饭店评定以及精品酒店运营，对企业文化建设、人才发展、培训方面卓有建树。



数字信息部总经理：郭洪喜

郭先生有13年的信息系统咨询从业资历，曾先后任职于IBM公司、Accenture公司，担任过多个项目的项目管理职务，服务过的客户有苏宁云商、中粮集团、五矿集团、金鹰国际、美特斯邦威等，积累了丰富的企业信息化建设、企业管控、业务优化等方面的经验。

忠诚客户计划 —— 明宇会

中国第一个与六大航空公司全面合作的酒店忠诚客户计划

中国会员数增速最快的酒店忠诚客户计划之一

储值卡会员消费占旗下酒店营收已超过20%

总会员消费占旗下酒店营收已超过50%

忠诚会员总数突破20万人

便捷的SVC会员管理系统

MINYOUN
HOSPITALITY
明 宇 商 旅



在线分销系统

明宇商旅拥有强大的中央预定系统（CRS），这一先进系统包括：用户体验与效率俱佳的桌面设备网站与手持移动设备网站（www.minyounhotels.com），拥有庞大客户信息的数据交换平台，以及400-000-9000客户呼叫中心。这一平台将降低酒店运营成本，并最大化的提升顾客体验。

明宇商旅也已加入领先的全球分销系统（GDS），集团代码为SX，以接应全球性企业的商务与会议业务。与此同时，我们亦与阿里巴巴、腾讯、携程等中国主流互联网企业达成了长期的第三方战略分销合作关系。





创造更多价值

明宇商旅采用多种业务方式，以创新性的产品设计与国际性的系统优势，为开发商和业主带来诸多无可比拟的价值：

成本更低：一体化专业服务使每间客房开发成本降低30%，专业化机电配置与应用使能耗最高节约50%

效率更快：协同经营管理酒店与周边物业（包括写字楼及住宅），整体收益提升20%

收入更高：超过80%的品牌及营销费用投入在高成长市场，房均收益高于市场20%

费用更省：清晰明了的收费结构，管理收费比竞争对手低出50%

旗下品牌

明宇尊雅酒店（MINYOUN PAVILLION HOTELS）

秉持“见微知著，至臻即善”的品牌精神，明宇尊雅酒店不仅将完美展现东方传统文化的谦和，还会糅合西方风度，以营造一个细节独到的私密空间，并提供卓然于世的私人化体验。

100间一下的客房（不少于12，000平方米总建筑面积），并选址至善之处，专为生活鉴赏家、社群引领者及家族财富传承人而设。



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇尊雅



旗下品牌

明宇豪雅酒店及度假村(MINYOUN HOTELS & RESORTS)

因“东方情怀，礼遇世界”而闻名的明宇豪雅酒店及度假村，已经成为东方式豪华旅宿品牌的代表。我们从东方经典国度汲取文化精华，创意永恒的建筑空间，提供贴心、周到而富有魅力的旅游体验。200间以上客房（不少于20，000平方米总建筑面积），选址城市中心及景区核心，目标客群为主流中坚人群及传统豪华酒店的住客。

旗下品牌

明宇尚雅集锦酒店（ GALAXY MINYOUN COLLECTIVE HOTELS ）

“大千璀璨， 任由探索” 是明宇尚雅集锦酒店永远的追求， 也是我们向顾客的不变承诺。 明宇尚雅集锦酒店拒绝一成不变， 旗下物业各具风采 ， 规模也大小不一， 连接她们的是共同追求的品牌体验。

不限客房数（ 要求全服务配置， 并且品质达到五星级标准 ）， 为享受当代生活方式的新一代都会人提供引人入胜的品牌氛围。



旗下品牌

明宇丽雅（LIA! By Minyoun）

“LIA！热爱你”是明宇丽雅的好客宣言。LIA！的爱没有边界——无论你是谁；LIA！的爱崇尚友好并永向未来。我们创新进取，只为提供超越期望的旅店体验。在这里，您可以展现真正的自我。明宇丽雅品牌在第十二届胡润百富至选优品中荣获商务酒店品牌新秀奖。

100间以上客房（不少于4，000平方米的总建筑面积，精选服务配置），为厌倦传统服务束缚与设计的创意、创业及创新工作者打造的完美空间。

旗下品牌

宇豪酒店（UHO HOTELS）

宇豪是以“合理价格，超值品质”为品牌诉求的全服务中档酒店，是平价商务及旅游住宿的首选。未来将以特许经营及委托管理为主要拓展方向。

200间以上客房（不少于16，000平方米总建筑面积），选址三线及三线以下的城市中心位置。

旗下餐饮品牌

明宇怡品堂（ MINYOUN YIPALACE ）

怡品堂酒楼是怡品堂连锁餐饮机构主打中餐品牌，拥有产品研发试验基地、农副产品基地。怡品堂酒楼博采众长，倾情呈现“源自家常，品质卓然”的珍馐美食。各分店在保留统一招牌菜肴的同时，还因地制宜研发符合当地特色的各地美食，获得消费者一致好评。明宇怡品堂入选为2016中信无限之选精选推荐餐厅。



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇 · 旅

旗下餐饮品牌

明宇珍鲜坊（MINYOUN SOUPHOUSE）

珍鲜坊是怡品堂连锁餐饮机构旗下火锅品牌，现已在全国范围开业和筹备直营分店5家。珍鲜坊以四川特色火锅和时尚元素养生汤锅为主打特色，均采用每人每位一次性锅底，并配有无烟宝，珍鲜坊坚持“绿色、无公害、一次性”的选料和底料烹制原则，在继承四川火锅“麻、辣、鲜、香、嫩、脆”的基础上，还开发出养身、滋补、醇正、鲜美的参汤系列，赢得顾客一直推崇和良好口碑。明宇珍鲜坊入选为2016年中信无限之选精选推荐餐厅。



旗下餐饮品牌

明宇和清亚洲料理 (HEQING ASIAN RESTAURANT)

秉承选料上乘的理念，烹饪手法领先且细腻。餐厅主打日式料理，将“五色、五味、五法”演绎得淋漓尽致，更将亚洲美食精华融会贯通，形成鲜明的亚洲料理特色。明宇和清亚洲料理入选为2016年中信无限之选精选餐厅。



已发展项目

明宇商旅已进驻中国、法国及斐济的十五个旅游及商务目的地。到2018年，旗下签约酒店数量将超过50家，运营客房数目将超过10,000间。我们与许多实力雄厚、竭力创新的地产开发商及酒店投资商保持着良好的合作，并在不断寻求位于中国及整个亚洲地区的发展机会。

3 个国家

15 个目的地

30家酒店及服务式公寓

8, 021间客房

50家餐厅





成都明宇尊雅饭店

成都明宇尊雅饭店将成为成都，这一中国最具活力的大都会中最新高度的酒店。

客房数量 280

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

开业时间 2018

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

西双版纳明宇尊雅饭店

崎岖的美景，迷人的体验，苍翠静居中无与伦比的豪华舒适，西双版纳明宇尊雅饭店被中国云南省的原始森林所环抱，是进入该地区体验丰富文化遗产和令人惊叹的大自然美景的起点。**客房数量** 280间

开业时间 2018年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



成都东大明宇豪雅饭店

成都东大明宇豪雅饭店坐落于中国西部最大、最发达之城市——成都，地处著名的春熙路商圈，是该市最高的地标性酒店。这一酒店位于一栋包含休闲商业与写字楼的综合性摩天大厦之中，充分运用川蜀设计元素，完美呈现中国文化的平衡之道与悠然之享。

客房数量 333间

食肆酒廊 汇景全日餐厅/怡品堂中餐厅/珍鲜坊火锅食肆/天域大堂吧

开业时间 2013年

多样设施 超过1600平方米的宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

成都科华明宇豪雅饭店

成都科华明宇豪雅饭店坐落于中国发展最迅速的国家级新区——天府新区，比邻高尚住宅区与跨国企业聚集区。这一酒店傲立于锦江之畔，并独享逾1000平米的户外花园，设计师融合东西方经典元素，营造温馨而舒适的豪华空间，开业初年并名震成都。

客房数量 280间

食肆酒廊 汇景全日餐厅/怡品堂中餐厅/韵景大堂吧/鸿茶坊

开业时间 2014年

多样设施 超过2500平方米的宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



南充东方花园明宇豪雅饭店

南充东方花园明宇豪雅饭店坐落于四川第二大城市——南充，是川北地区最著名的饭店，曾接待过许多政界要员及艺术大师。这一酒店建筑雄伟，糅合欧陆风情与当代中国的设计风格，东方人文与西方景致完美融合，是一座总建筑面积超过5万平米的园林式酒店。

客房数量 217间

开业时间 2013年

食肆酒廊 香榭丽全日餐厅/怡品堂中餐厅/北纬30°大堂吧/雅境茶坊

多样设施 超过4000平方米的宴会空间/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

乌鲁木齐明宇豪雅饭店

乌鲁木齐明宇豪雅饭店坐落于丝绸之路的核心节点城市——乌鲁木齐，地处市中心核心商业区，是该市最高的地标性酒店。

客房数量 550间

开业时间 2016年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧/特色餐厅

多样设施 宴会空间/健身房与恒温泳池



青城山明宇豪雅度假饭店

青城山明宇豪雅度假饭店与联合国教科文组织评为“世界遗产和自然文化遗址”的青城山景区咫尺相临，秉承明宇豪雅酒店及度假村“东方情怀，礼遇世界”通过充满创意和灵性的艺术布局 and 空间营造，打造了一个既充分融合当地文化又不失现代雅致的世外桃源。

客房数量 374间

开业时间 2016年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

长春明宇豪雅饭店

长春明宇豪雅饭店坐落于中国最著名的汽车产地——长春，这座古城充满好客与神秘，是中国东北地区最知名的园林式城市。这一酒店位于一个囊括写字楼、高尚公寓与商场在内的城市综合体之中。

客房数量 500间

开业时间 2017年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 宴会空间/健身房与恒温泳池



西双版纳明宇豪雅度假饭店

西双版纳明宇豪雅度假饭店掩映于广袤的热带雨林中，是您享受大自然风光和体验民俗文化的理想之地。

客房数量 220间 **开业时间** 2017年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧 **多样设施** 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

成都明宇尚雅饭店

成都明宇尚雅饭店是明宇商旅旗下第一家五星级酒店，地处成都市黄金地段，依偎锦江河畔，毗邻春熙路等商业中心，距离双流机场仅30分钟车程，交通便利。

客房数量 367间 **开业时间** 2011年

食肆酒廊 兰图全日餐厅/怡品堂中餐厅/和清亚洲料理/锦廊大堂吧/茶派隆茶坊 **多样设施** 超过1, 800平方米的宴会空间/健身房/恒温游泳池及水疗中心



绵阳樊华明宇尚雅饭店

绵阳樊华明宇尚雅饭店坐落于享誉世界伟大浪漫主义诗人李白的故乡，毗邻科技城博物馆，绵阳会展中心，位置优越，交通便捷，是旅游、观光最佳选择。

客房数量 268间

开业时间 2018年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYUDUN
明宇尚雅

南充明宇尚雅饭店

南充明宇尚雅饭店处于南充市最为繁华的商业中心区，位于一个囊括写字楼、公寓与酒店的商业综合体之中。

客房数量 200间

开业时间 2017年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



成都西部国际金融中心明宇尚雅服务式公寓

成都西部国际金融中心明宇尚雅服务式公寓处于成都市最为繁华的商业综合体内，这是一个囊括写字楼、公寓与酒店的商业综合体，将成为成都最繁华地段的新地标。

客房数量 374间

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

开业时间 2016年

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



乐山蓝雁明宇尚雅饭店

乐山蓝雁明宇尚雅饭店与闻名世界的乐山大佛与酒店仅数分钟车程之遥，如果您希望前往峨眉山景区一览四大佛教名山之一的风采，乐山蓝雁明宇尚雅饭店将是您选择下榻的不二选择。

客房数量 200间

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

开业时间 2018年

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



喀什明宇尚雅饭店

喀什明宇尚雅饭店可轻松前往香妃墓、艾提尕尔清真寺、卡拉库里湖、石头城以及三仙洞等众多著名景点；地理位置优越，交通便利，为客人休闲度假或商旅居停带来至尊之享。

客房数量 200间

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

开业时间 2018年

多样设施 宴会空间/水疗中心/健身房与恒温泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇尚旅

北京明宇丽雅饭店

北京明宇丽雅饭店地处北京东长安街繁华黄金地段，步行至天安门广场仅20分钟，邻近国贸商圈，与王府井商业步行街咫尺相望，地理位置优越，交通便利。

客房数量 129间

食肆酒廊 怡品堂中餐厅/雅悦苑全日餐厅

开业时间 2013年

多样设施 健身中心



成都明宇丽雅饭店

成都明宇丽雅饭店地处成都天府广场东侧，毗邻盐市口商圈、成都核心购物区。位于酒店顶层的空中大堂以卓尔不凡的靓丽品质开启大西南酒店之先河。

客房数量 306间

开业时间 2012年

食肆酒廊 雅悦苑全日餐厅/丽景廊大堂吧

多样设施 超过200平米的会议空间/健身中心



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

巴黎明宇丽雅饭店

巴黎明宇丽雅饭店位于巴黎商务设施与现代住宅聚集的第十三区，是明宇商旅在欧洲的第一家酒店。

客房数量 200间

开业时间 2017年

食肆酒廊 全日餐吧

多样设施 健身房



成都远为明宇丽雅饭店

成都远为明宇丽雅饭店位于成都高校区，中国西南的知名院校近在咫尺。

客房数量 360间

食肆酒廊 全日餐吧

开业时间 2018年

多样设施 健身房



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇酒店

成都启阳明宇丽雅饭店

成都启阳明宇丽雅饭店位于天府新区新中心，将会成为新世代商旅客人的理想选择。

客房数量 374间

食肆酒廊 全日餐吧

开业时间 2016年

多样设施 健身房



成都东站明宇丽雅饭店

成都东站明宇丽雅饭店位于中国西南最大的综合交通枢纽成都东站商业区。

- 客房数量 100间
- 食肆酒廊 全日餐吧
- 开业时间 2018年
- 多样设施 健身房



楠迪湾明宇丽雅度假饭店

楠迪湾明宇丽雅度假饭店位于斐济最著名的楠迪湾度假区，毗邻楠迪国际机场，是明宇商旅在大洋洲的第一家酒店。

- 客房数量 194间
- 食肆酒廊 全日餐厅/大堂吧
- 开业时间 2018年
- 多样设施 水疗中心/健身房/泳池



西双版纳明宇丽雅度假饭店

西双版纳民俗文化多姿多彩，典型的热带雨林气候更是为这里带来了种类繁多的热带植被和众多珍稀野生动、植物，西双版纳明宇丽雅度假饭店掩映于广袤的热带雨林中，是您享受大自然风光和体验民俗文化的理想之地。

客房数量 180间

开业时间 2018年

食肆酒廊 全日餐厅/大堂吧

多样设施 健身房/泳池



MINYOUN
HOSPITALITY
明宇商旅

成都罗曼宇豪酒店

成都罗曼宇豪酒店地处成都传统氛围浓厚的骡马市商圈，以浪漫典雅的客房及美食闻名。

开业时间 2002年

多样设施 800以上的宴会空间/健身房

客房数量 236间

食肆酒廊 家宴馆中餐厅/龙腾阁中餐厅/罗曼茶坊/天鹅大堂吧



乌鲁木齐海逸宇豪酒店

乌鲁木齐海逸宇豪酒店位于乌鲁木齐新市区，距离乌鲁木齐国际机场仅二十分钟路程。

客房数量 200间

食肆酒廊 全日餐吧

开业时间 2008年

多样设施 健身房



南充宇豪酒店

南充宇豪酒店地处南充传统中心商务区，是市最知名的中档全服务酒店。

开业时间 2004年

多样设施 健身房

客房数量 299间

食肆酒廊 桃园食府



新疆宇豪酒店

新疆宇豪酒店位于乌鲁木齐高教区，毗邻儿童公园，区位优势，交通便利。

客房数量 200间

食肆酒廊 全日餐吧

开业时间 2008年

多样设施 健身房



MINYOUN
HOSPITALITY
明亭商旅

资阳安岳宇豪酒店

资阳安岳宇豪酒店位于中国柠檬之都，是当地第一家国际性中档酒店，将会成为当地酒店服务业的新标杆。

客房数量 200间

食肆酒廊 全日餐吧

开业时间 2016年

多样设施 健身房



攀枝花花舞人间宇豪酒店

攀枝花花舞人间宇豪酒店坐落于“南方丝绸之路”重要交通枢纽攀枝花市，地理位置优越，交通便利。

客房数量 200间

开业时间 2016年

食肆酒廊 全日餐厅/中餐厅/大堂吧

多样设施 健身房



成都东站宇豪酒店

成都东站宇豪酒店位于中国西南最大的综合交通枢纽成都东站的核心商业区。

客房数量 200间

开业时间 2018年

食肆酒廊 全日餐吧

多样设施 健身房



成都总部：

中国成都市科华南路339号

邮编：610000

李先生：158 2833 9993 lcz@minyounhotels.com

北京办事处：

中国北京市北极阁路7号

邮编：100000

成先生：137 0100 0621 benjamin.cheng@minyounhotels.com

上海办事处：

陶女士：138 1620 0722 katrina.tao@minyounhotels.com

400-000-9000 www.minyounhotels.com